



## Câmara Municipal de Bom Jesus dos Perdões - SP



**CAVALLARI**  
PROJETO E CONSTRUÇÃO

### CAVALLARI PROJETO E CONSTRUÇÃO RESUMO DO ORÇAMENTO

**OBRA: SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL - BOM JESUS DOS PERDÕES**

**LOCAL: Avenida Yadoya s/n**

CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	VALOR TOTAL
01	SERVIÇOS INICIAIS	122.064,96
02	INFRA-ESTRUTURA	155.439,13
03	SUPERESTRUTURA	795.804,65
04	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	22.299,97
<b>Total :</b>		<b>1.095.608,71</b>

Referências: - SINAPI (Jul/19), Informativo SBC (Set/19) e CPOS (175).  
- Encargos Sociais Desonerados.  
- BDI incluso



**CAVALLARI PROJETO E CONSTRUÇÃO**  
**ORÇAMENTO - MATERIAL E MÃO DE OBRA**

**OBRA:** SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL - BOM JESUS DOS PERDÕES

Área construção (m²): 1693,24

**LOCAL:** Avenida Yadoya s/n

ÍTEM	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. - MAT. + M.OBRA	TOTAL (R\$)	%	REFERÊNCIA	CÓDIGO
<b>01</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>							
<b>01.01</b>	<b>Instalação de Canteiro de Obra</b>							
01.01.01	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	M2	90,75	710,06	64.437,95	5,8815	SINAPI	93208
01.01.02	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA, PEQUENAS OBRAS - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN.	1,00	3.260,58	3.260,58	0,2976	INF. SBC	12075
01.01.03	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA OBRA - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN.	1,00	1.828,95	1.828,95	0,1669	SINAPI	41598
01.01.04	FECHAMENTO DE CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E=10MM, COM REAPROVEITAMENTO DE 2X.	M2	374,00	70,38	26.322,12	2,4025	SINAPI	92235
01.01.05	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	36,00	400,87	14.431,32	1,3172	SINAPI	74209/1
<b>01.02</b>	<b>Serviços Preliminares</b>							
01.02.01	LOCAÇÃO DA OBRA, EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	1.022,92	11,52	11.784,04	1,0756	CPOS	02.10.020
	<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>122.064,96</b>			
<b>02</b>	<b>INFRA-ESTRUTURA</b>							
<b>02.01</b>	<b>Estacas</b>							
02.01.01	TAXA DE MOBILIZAÇÃO PARA ESTACA ESCAVADA	TX	1,00	1.802,10	1.802,10	0,1645	CPOS	12.05.010
02.01.02	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	266,00	45,71	12.158,86	1,1098	CPOS	12.05.020
02.01.03	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 30 CM ATÉ 30 T	M	546,00	61,55	33.606,30	3,0674	CPOS	12.05.030
02.01.04	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 40 CM ATÉ 50 T	M	434,00	105,61	45.834,74	4,1835	CPOS	12.05.150
<b>02.02</b>	<b>Blocos e Baldrame</b>							
02.02.01	ESCAVAÇÃO MANUAL de vala em solo de 1ª categoria (profundidade: até 2 m)	M3	115,20	90,03	10.371,46	0,9466	SINAPI	93358
02.02.02	APILOAMENTO de fundo de vala com maço de 30 kg	M2	230,40	6,57	1.513,73	0,1382	SINAPI	94097
02.02.03	LASTRO DE BRITA 3 e 4 apiloado manualmente com maço de até 30 kg	M3	11,52	107,66	1.240,24	0,1132	SINAPI	96624
02.02.04	REATERRO MANUAL de vala apiloado	M3	76,80	34,86	2.677,25	0,2444	SINAPI	96995
02.02.05	FÔRMA de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos, 3 aproveitamentos	M2	165,20	62,21	10.277,09	0,9380	SINAPI	96536
02.02.06	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, corte e dobra na obra	KG	1.946,40	8,27	16.096,73	1,4692	SINAPI	92921
02.02.07	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-60, corte e dobra na obra	KG	207,50	14,23	2.952,73	0,2695	SINAPI	92915
02.02.08	CONCRETO estrutural dosado em central, fck 30 MPa	M3	38,40	440,31	16.907,90	1,5432	SINAPI	97095
	<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>155.439,13</b>			
<b>03</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>							
<b>03.01</b>	<b>Pilares e Vigas</b>							
03.01.01	FÔRMA com chapa compensada resinada, e=12 mm, para pilares/vigas/lajes, incluso contraventamentos/travamentos com pontaletes 7,5 x 7,5 cm, 4 aproveitamentos	M2	3.397,50	77,95	264.835,13	24,1724	SINAPI	92418
03.01.02	ESCORAMENTO METÁLICO para vigas de edificação com pé direito entre 2,00 e 3,20 m	M2	442,84	48,93	21.668,16	1,9777	INF. SBC	40197
03.01.03	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, corte e dobra na obra	KG	23.365,90	8,75	204.451,63	18,6610	SINAPI	92779
03.01.04	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-60, corte e dobra na obra	KG	1.900,40	15,76	29.950,30	2,7337	SINAPI	92775
03.01.05	ARMADURA de tela de aço CA-60 B	KG	4.423,48	8,63	38.174,63	3,4843	SINAPI	91593
03.01.06	CONCRETO estrutural dosado em central, fck 30 MPa	M3	38,40	440,31	16.907,90	1,5432	SINAPI	97095
<b>03.02</b>	<b>Lajes</b>							
03.02.01	LAJE PRÉ-FABRICADA comum para forro, intereixo 38 cm, e=10 cm (capeamento 2 cm e elemento de enchimento cerâmico 8 cm)	M2	17,83	119,54	2.131,40	0,1945	CPOS	13.01.310
03.02.02	LAJE PRÉ-FABRICADA comum para piso ou cobertura, intereixo 38 cm, e=12 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 8 cm)	M2	56,49	119,54	6.752,81	0,6164	CPOS	13.01.310
03.02.03	LAJE PRÉ-FABRICADA comum para piso ou cobertura, intereixo 38 cm, e=16 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 12 cm)	M2	1.173,68	131,70	154.573,66	14,1085	CPOS	13.01.320
03.02.04	LAJE PRÉ-FABRICADA treliçada para piso ou cobertura, intereixo 50 cm, e=20 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 16 cm)	M2	218,68	153,39	33.543,33	3,0616	CPOS	13.01.330
<b>03.03</b>	<b>Estrutura Metálica</b>							
03.03.01	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA	KG	1.298,56	17,57	22.815,70	2,0825	CPOS	15.03.030
	<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>795.804,65</b>			
<b>04</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
<b>04.01</b>	<b>Limpeza Final da Obra</b>							
04.01.01	LIMPEZA GERAL DA EDIFICAÇÃO	M2	1.693,24	13,17	22.299,97	2,0354	CPOS	55.01.020
	<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>22.299,97</b>			
<b>TOTAL</b>					<b>1.095.608,71</b>			

Referências: - SINAPI (Jul/19), Informativo SBC (Set/19) e CPOS (175).  
- Encargos Sociais Desonerados.  
- BDI incluso.

ÍTEM	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. - MAT.	TOTAL (R\$)	%	REFERÊNCIA	CÓDIGO
<b>01</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>							
<b>01.01</b>	<b>Instalação de Canteiro de Obra</b>							
01.01.01	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF 02/2016	M2	90,75	564,33	51.212,95	7,3377	SINAPI	93208
01.01.02	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA, PEQUENAS OBRAS - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN.	1,00	2.473,15	2.473,15	0,3543	INF. SBC	12075
01.01.03	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA OBRA - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN.	1,00	1.513,59	1.513,59	0,2169	SINAPI	41598
01.01.04	FECHAMENTO DE CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E=10MM, COM REAPROVEITAMENTO DE 2X.	M2	374,00	31,77	11.881,98	1,7024	SINAPI	92235
01.01.05	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	36,00	347,16	12.497,76	1,7907	SINAPI	74209/1
<b>01.02</b>	<b>Serviços Preliminares</b>							
01.02.01	LOCAÇÃO DA OBRA, EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	1.022,92	6,10	6.239,81	0,8940	CPOS	02.10.020
	<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>85.819,24</b>			
<b>02</b>	<b>INFRA-ESTRUTURA</b>							
<b>02.01</b>	<b>Estacas</b>							
02.01.01	TAXA DE MOBILIZAÇÃO PARA ESTACA ESCAVADA	TX	1,00	1.802,10	1.802,10	0,2582	CPOS	12.05.010
02.01.02	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	266,00	31,80	8.458,80	1,2120	CPOS	12.05.020
02.01.03	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 30 CM ATÉ 30 T	M	546,00	41,46	22.637,16	3,2434	CPOS	12.05.030
02.01.04	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 40 CM ATÉ 50 T	M	434,00	69,23	30.045,82	4,3049	CPOS	12.05.150
<b>02.02</b>	<b>Blocos e Baldrames</b>							
02.02.01	ESCAVAÇÃO MANUAL de vala em solo de 1ª categoria (profundidade: até 2 m)	M3	115,20				SINAPI	93358
02.02.02	APILOAMENTO de fundo de vala com maço de 30 kg	M2	230,40				SINAPI	94097
02.02.03	LASTRO DE BRITA 3 e 4 apiloado manualmente com maço de até 30 kg	M3	11,52	80,32	925,29	0,1326	SINAPI	96624
02.02.04	REATERRO MANUAL de vala apiloado	M3	76,80				SINAPI	96995
02.02.05	FÓRMA de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos, 3 aproveitamentos	M2	165,20	31,04	5.127,81	0,7347	SINAPI	96536
02.02.06	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, corte e dobra na obra	KG	1.946,40	6,86	13.352,30	1,9131	SINAPI	92921
02.02.07	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-60, corte e dobra na obra	KG	207,50	8,39	1.740,93	0,2494	SINAPI	92915
02.02.08	CONCRETO estrutural dosado em central, fck 30 MPa	M3	38,40	423,66	16.268,54	2,3309	SINAPI	97095
	<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>100.358,75</b>			
<b>03</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>							
<b>03.01</b>	<b>Pilares e Vigas</b>							
03.01.01	FÓRMA com chapa compensada resinada, e=12 mm, para pilares/vigas/lajes, incluso contraventamentos/travamentos com pontaletes 7,5 x 7,5 cm, 4 aproveitamentos	M2	3.397,50	27,94	94.926,15	13,6008	SINAPI	92418
03.01.02	ESCORAMENTO METÁLICO para vigas de edificação com pé direito entre 2,00 e 3,20 m	M2	442,84	34,04	15.074,27	2,1598	INF. SBC	40197
03.01.03	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, corte e dobra na obra	KG	23.365,90	6,98	163.093,98	23,3678	SINAPI	92779
03.01.04	ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-60, corte e dobra na obra	KG	1.900,40	8,76	16.647,50	2,3852	SINAPI	92775
03.01.05	ARMADURA de tela de aço CA-60 B	KG	4.423,48	8,03	35.520,54	5,0893	SINAPI	91593
03.01.06	CONCRETO estrutural dosado em central, fck 30 MPa	M3	38,40	423,66	16.268,54	2,3309	SINAPI	97095
<b>03.02</b>	<b>Lajes</b>							
03.02.01	LAJE PRÉ-FABRICADA comum para forro, intereixo 38 cm, e=10 cm (capeamento 2 cm e elemento de enchimento cerâmico 8 cm)	M2	17,83	86,18	1.536,59	0,2202	CPOS	13.01.310
03.02.02	LAJE PRÉ-FABRICADA comum para piso ou cobertura, intereixo 38 cm, e=12 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 8 cm)	M2	56,49	86,18	4.868,31	0,6975	CPOS	13.01.310
03.02.03	LAJE PRÉ-FABRICADA comum para piso ou cobertura, intereixo 38 cm, e=16 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 12 cm)	M2	1.173,68	98,35	115.431,43	16,5388	CPOS	13.01.320
03.02.04	LAJE PRÉ-FABRICADA treliçada para piso ou cobertura, intereixo 50 cm, e=20 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 16 cm)	M2	218,68	116,99	25.583,37	3,6655	CPOS	13.01.330
<b>03.03</b>	<b>Estrutura Metálica</b>							
03.03.01	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA	KG	1.298,56	17,57	22.815,70	3,2690	CPOS	15.03.030
	<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>511.766,38</b>			
<b>04</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
<b>04.01</b>	<b>Limpeza Final da Obra</b>							
04.01.01	LIMPEZA GERAL DA EDIFICAÇÃO	M2	1.693,24				CPOS	55.01.020
	<b>TOTAL DA ETAPA</b>							
<b>TOTAL</b>					<b>697.944,37</b>	<b>100,00</b>		

Referências: - SINAPI (Jul/19), Informativo SBC (Set/19) e CPOS (175).

- Encargos Sociais Desonerados.

- BDI incluso.



**CAVALLARI PROJETO E CONSTRUÇÃO**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

**OBRA: SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL - BOM JESUS DOS PERDÕES**

**LOCAL: Avenida Yadoya s/n**

CÓDIGO	SERVIÇO		PARTICIPAÇÃO	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS
				30	60	90	120	150	180	210	240
01	SERVIÇOS INICIAIS	122.064,96	11,14%	61.032,48	61.032,48						
02	INFRA-ESTRUTURA	155.439,13	14,19%		62.175,65	93.263,48					
03	SUPERESTRUTURA	795.804,65	72,64%				318.321,86	318.321,86	159.160,93		
04	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	22.299,97	2,04%							11.149,99	11.149,98
	<b>Faturamento mensal</b>	<b>R\$ 1.095.608,71</b>	<b>100,00%</b>	61.032,48	123.208,13	93.263,48	318.321,86	318.321,86	159.160,93	11.149,99	11.149,98
	<b>Total acumulado</b>			<b>61.032,48</b>	<b>184.240,61</b>	<b>277.504,09</b>	<b>595.825,95</b>	<b>914.147,81</b>	<b>1.073.308,74</b>	<b>1.084.458,73</b>	<b>1.095.608,71</b>
	<b>Faturamento mensal em percentual</b>			5,57%	11,25%	8,51%	29,05%	29,05%	14,53%	1,02%	1,02%
	<b>Total acumulado em percentual</b>			<b>5,57%</b>	<b>16,82%</b>	<b>25,33%</b>	<b>54,38%</b>	<b>83,43%</b>	<b>97,96%</b>	<b>98,98%</b>	<b>100,00%</b>

<b>Detalhamento BDI - Obra</b>		
<b>SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL - BOM JESUS DOS PERDÕES</b>		
<b>Bonificação e Despesas Indiretas para Obras de Edificação - Construção</b>		
<b>1. Descrição das Taxas</b>	<b>Taxa Média (%)</b>	
1.1	<b>Administração Central</b>	<b>3,50%</b>
1.2	<b>Despesas Financeiras</b>	<b>0,59%</b>
1.3	<b>Seguros, Riscos e Garantias</b>	<b>1,77%</b>
	Seguros+Garantias	0,80%
	Riscos	0,97%
1.4	<b>Lucro</b>	<b>6,75%</b>
1.5	<b>Tributos</b>	<b>10,65%</b>
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	2,00%
	<b>B.D.I.</b>	<b>26,59%</b>

(\*) ISS da Prefeitura Municipal de Bom Jesus dos Perdões: 5,00%